

Unten: Umfassende Sanierung,
Star Gallery,
Plovdiv, Bulgarien.

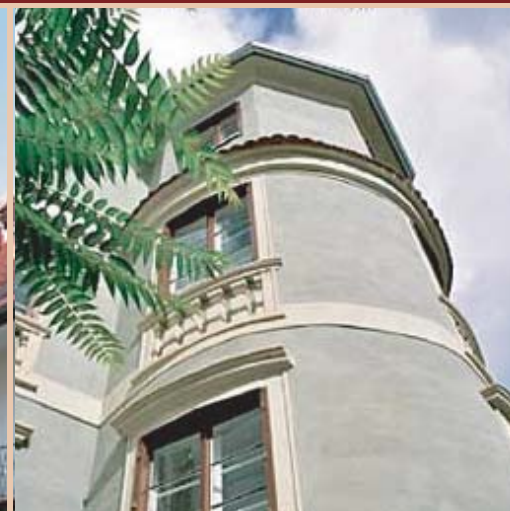
Unten: Umfassende Sanierung,
Wohnpark Schedlbauernmühle
Leoben, Österreich.

Unten: Umfassende Sanierung,
Büro- und Wohngebäude Zanklhof,
Graz, Österreich.

Unten: Umfassende Sanierung,
Schloss Maria Lankowitz,
Maria Lankowitz, Österreich.

Unten: Umfassende Sanierung,
Palais Wertelsberg,
Graz, Österreich.

Unten: Revitalisierung,
Palais Wertelsberg,
Graz, Österreich.



Trust & Trend

Die A&N Property ist ein Bauträger mit Sitz in Bulgarien. Der Schwerpunkt unserer Leistungen liegt im Bereich der Immobilienrevitalisierung, es werden jedoch auch Neubauprojekte aller Art umgesetzt.

Wir setzen richtungsweisende Akzente, die Ihr Vertrauen rechtfertigen. Nicht nur die kreative Umsetzung und technische Abwicklung ist für uns von Bedeutung, sondern vor allem auch das gesamte Umfeld eines Projektes.

Deshalb bieten wir ein Gesamtpaket an Dienstleistungen an, welches von der umfassenden Beratung - auch in finanziellen und bürokratischen Dingen - über die konzeptionelle und zeichnerische Planung bis hin zur baulichen Umsetzung reicht.

Es ist uns ein Anliegen den Bauherren ganzheitlich zu betreuen. Die Wünsche, Ansprüche und Anforderungen der Auftraggeber stehen dabei selbstverständlich an erster Stelle.

Unser Bestreben ist es, von Anfang an den Auftraggebern ein Gesamtpaket an Dienstleistungen mit umfassender Beratung bis hin zur Realisierung anzubieten.

Die Vorstellungen der Auftraggeber bestimmen in Verbindung mit dem gesellschaftlichen und landschaftlichen Umfeld das Raum-, Gestaltungs- und Finanzierungskonzept.

Im Revitalisierungsbereich ist es unser Ziel einerseits, vorhandene, oft dem Verfall preisgegebene Bausubstanz zu erhalten, zu sanieren und schließlich zu revitalisieren, um so einer ständigen Ausweitung von Neubau-Projekten "in der grünen Wiese" entgegenzutreten und andererseits lebenswerten, neuen Wohnraum für Menschen zu schaffen bzw. vorhandene Flächen einer neuen Nutzung zuzuführen.

Voraussetzung dafür ist neben dem technischen Know-how über die Sanierungserfordernisse, die Auswahl von optimalen Standorten und qualitativ hochwertigen Objekten, um auf diese Weise nachhaltig die Verwertung der Liegenschaft zu gewährleisten.

Auf Grund unserer langjährigen Erfahrungen wickeln wir vielfältig diffizile wie auch subtile Aufgaben von Bauvorhaben zur vollsten Zufriedenheit unserer Kunden ab. Dazu gehört auch das nötige Wissen und Anwenden traditioneller Handwerkstechniken.

*Neues schaffen,
zukunftsorientiert denken
Veränderungen bewirken
ohne auf Altbewährtes zu vergessen.*

Wir schaffen Realitäten!

umfassende Beratungen und Leistungen - von der Idee bis zur Umsetzung

Überblick über unsere Dienstleistungen

- & Projektentwicklung
- & Planungsmanagement
- & Kostenmanagement
- & Bauablaufbetreuung
- & Projektrealisierung

zusätzliche Dienstleistungen

- & Projektsteuerung- Projektmanagement
- & Bauarbeitenkoordination
- & Statik und Tragwerksplanung
- & Haustechnikspartenplanung
- & Sachverständigentätigkeit

